

Министерство образования и науки Российской Федерации  
Байкальский государственный университет экономики и права

**Оценка социально-экономического развития регионов  
в современных условиях**

Сборник научных трудов

Выпуск 3

Иркутск  
Издательство БГУЭП  
2015

УДК 33(06)  
ББК 65  
О-93

Печатается по решению редакционно-издательского совета  
Байкальского государственного университета экономики и права

*Редакционная коллегия:*

доц. М. Л. Багайников (отв. ред.), доц. И. А. Никифорова,  
ст. преп. А. В. Баенхаева

О-93      Оценка социально-экономического развития регионов в современных условиях : сб. науч. тр.– Иркутск : Изд-во БГУЭП, 2015. – Вып. 3. – 164 с.

ISBN 978-5-7253-2824-0

В сборнике представлены материалы исследований преподавателей и студентов по вопросам социально-экономического развития регионов в условиях трансформации национальной и мировой экономики. Темы исследований охватывают широкий круг вопросов, посвященных изучению финансово-кредитной сферы и сферы материального производства, уровня жизни населения и его занятости, обеспеченности жильем и других вопросов.

Для практических работников, преподавателей и студентов экономических вузов.

УДК 33(06)  
ББК 65

ISBN 978-5-7253-2824-0

© Издательство БГУЭП, 2015

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>Абдуллин Р. З.</b> Модели динамики возрастной структуры основного капитала и их анализ .....	5
<b>Аксенюшкина Е. В., Бобрик Е. А.</b> Задача планирования инвестиций ...	13
<b>Алсаева Н. А.</b> Роль малых и средних предприятий в развитии национальной и региональной экономики страны .....	27
<b>Алсаева Н. А.</b> Теоретические аспекты понятия предпринимательства и исторические условия развития предпринимательской деятельности в России .....	38
<b>Багайников М. Л.</b> Некоторые количественные аспекты продовольственного обеспечения населения Байкальского региона .....	47
<b>Баенхаева А. В.</b> Исследование эффективности вузов с помощью кластерного анализа .....	52
<b>Буторина О. А., Дзизинская Д. В.</b> Статистическая оценка рынка коммерческой недвижимости Иркутска в период спада экономики .....	62
<b>Василенко С. Г.</b> Показатели мониторинга образовательных услуг .....	68
<b>Донцова Ю. А.</b> Вопросы повышения мотивированной активности сотрудников на основе совершенствования системы оплаты труда .....	74
<b>Журавлева О. В., Рогачева О. А.</b> Анализ динамики и структуры заработной платы в Иркутской области .....	79
<b>Козлова О. С.</b> Проблемы развития инновационной деятельности в России .....	84
<b>Мамонова Н. В., Александрова Е. Н.</b> Верификация моделей рынка недвижимости в Иркутске за 2011–2012 годы .....	90
<b>Немцова А. Г., Климова П. А., Малютина С. А.</b> Анализ заработной платы директора по персоналу в г. Иркутске .....	97
<b>Никифорова И. А.</b> Математический аспект двойственности теории потребления .....	102
<b>Рогачева О. А.</b> Анализ динамики денежных доходов населения Иркутской области на основе многофакторной индексной модели .....	107
<b>Серебренникова Е. М., Королькова О. Э., Дзизинская Д. В.</b> Статистический анализ мясного рынка Иркутска .....	113
<b>Сорокина П. Г.</b> Подходы к математическому моделированию финансовых пирамид .....	120
<b>Сорокикова А. О.</b> Теоретические подходы к понятию «трудовой потенциал» .....	128
<b>Тимофеев С. В.</b> Некоторые аналитические свойства решений динамических систем с возможным наличием хаотического движения .....	138
<b>Цыбульский И. Н., Дзизинская Д. В.</b> Статистический анализ факторов динамики ВВП в России .....	143